

# 地震への備えは、わたしたちにご相談ください。 耐震診断・設計を、パナソニックグループ<sup>※1</sup>がサポートいたします。

**地震が起きる可能性はあるの？**

今後30年間に震度6以上の地震が起こる可能性はほぼ全国にあります。

■今後30年間に震度6以上の地震が起こる確率

- 26~100%
- 6~26%
- 3~6%
- 0.1~3%
- 0~0.1%

※地震調査研究推進本部 全国地震動予測地図 2014年版より

## 耐震診断・改修で、より安心して暮らせる家に!

地震に対するわが家の強さ、気になりますよね。  
耐震診断で現状を確認し、問題点がわかれば、不安を抑えられます。

**万一の時の、安心感が高まる。**  
阪神・淡路大震災での死亡原因のほとんどは建物の倒壊です。  
焼死等によるもの 12.8%    その他 3.9%  
建物倒壊による圧死等 **83.3%**

※「神戸市内における検死統計」兵庫県監察医 平成7年内閣府HP防災情報ページより

**現状の建物の状態を確認できます。**  
今の住まいの現状を確認することで、今後の計画も立てやすくなります。

**建物の耐久性が高まります。**  
建物の基本的な耐久性が高まり、より長く安心してお住まいいただけます。

**資産価値が高まります。\***  
耐震性の高さは、建物を買ったり、貸したりする時に有利な条件になります。

**補助金を利用できます。\***  
診断・工事費は、地方公共団体の補助金を利用できる場合があります。

■耐震改修にかけた費用

100未満	43件	82件
100~150未満	61件	
150~200未満	53件	
200~250未満	40件	
250~300未満	21件	
300~350未満	19件	
350~400未満	19件	
400以上	19件	

※「木造住宅における耐震改修費用の実態調査業務」(財)日本建築防災協会より

※条件があります。

**さらに、地震の際の被害を低減するにはどうすればいいの？**

地震の際のケガの約50%は家具などの転倒落下が原因です。

■阪神・淡路大震災における負傷の原因

不明	3%	家屋の倒壊	3%
その他	18%	家具などの転倒落下	46%
ガラス	29%		

※日本建築学会 「阪神・淡路大震災 住宅内部被害調査報告書」より

## 「耐震」+「制震」でもっと安心できる家に!

揺れによる家具の転倒落下を防ぐには、「制震」対策が必要です。

**耐震** 揺れに耐える

**制震** 揺れを吸収

壁面収納 制震ダンパー

パナソニックの制震ダンパーは耐震に比べ最大50%の揺れを吸収!

地震のエネルギーを熱に変換して吸収します。

制震ダンパーが伸び縮みしながら熱を発生し、揺れを吸収。

サーモグラフィ画像: ダンパーの発熱部が赤くなっています。

Panasonic 制震ダンパー

品番: TSRC0001

合わせて対策! 食器棚や本棚を、壁面固定で倒れないように。

収納物の飛び出しを防ぐ耐震ロック

割れても飛び散らない飛散防止フィルム貼りガラス

Panasonic CUBIOS キュビオス

### ■耐震診断～耐震リフォームの流れ

**現地調査**

地震が来たらわが家は大丈夫かしら?

当店の建築士がお伺いいたします。

【調査項目例】

- 地盤・地形の状況
- 基礎の仕様・劣化度
- 屋根、外壁の仕様・劣化度
- 壁、柱、床、開口部、耐力壁の仕様・劣化度
- 天井裏、小屋裏の劣化度 など

**耐震診断・設計**

パナソニックグループ<sup>※1</sup>が診断するんだね

パナソニックグループ<sup>※1</sup>が耐震診断と補強計画の作成を行います。

【判定結果】

※1: パナソニックの耐震住宅工法「テクノストラクチャー」で実績のある、パナソニックESテクノストラクチャー(株)が「耐震改修システム」に基づいて行います。

**診断結果のご報告 耐震リフォームのご提案**

詳しい資料がもらえるのうれしいね。

当店のスタッフが診断結果のご報告とご提案を行います。

【診断報告書・提案書】

当店のスタッフが伺って、診断結果を詳しくご報告。お客様に合わせた耐震リフォームのご提案も行います。

【お届けする資料】

診断報告書 図面・ご提案書 お見積り書

**ご契約**

予算に合わせて、必要な工事をすればいいのね。

内容・費用などをご相談のうえ、納得できる内容でご契約。

国や地方公共団体の優遇制度「補助」「税制」「融資」についてもご紹介いたします。

**確実な施工**

リフォーム工事ならすべておまかせください。

当店の責任をもって施工いたします。

【施工例】

接合部の補強 制震ダンパーの設置

**お引渡し**

何かあったら連絡するわね。

リフォーム後のアフターサービスもしっかり対応させていただきます。

これで、長く、安心して暮らせるね。